

Дополнительное соглашение о внесении изменений
в агентский договор №2331012 от "01" ⁰² 2016 г.

г. Курск

«01» января 2017 г.

ПАО «Квадра», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице заместителя управляющего директора филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» по реализации тепловой энергии Дмитриевой Натальи Ивановны, действующего на основании доверенности № 07-01/2017-03 от 01.01.2017 г, с одной стороны, и ООО УК "Парижское", именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице директора Ситникова Андрея Александровича

Четова, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно упоминаемые как «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить текст договора п. 1.3. следующего содержания:

« 1.3. По настоящему договору Агент обязуется по поручению Принципала совершать от своего имени, но за счет Принципала комплекс необходимых юридических и фактических действий по расчету и начислению платы за содержание жилого помещения, в части платы, включающей в себя плату за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также сбору вышеуказанной платы с потребителей, проживающих в многоквартирных домах, собственников нежилых помещений в многоквартирных домах, коммунальное обслуживание которых осуществляет Принципал».

2. Дополнить текст договора п. 2.1.7. следующего содержания:

«2.1.7. Расчет, начисление и сбор с потребителей (граждан, проживающих в многоквартирном жилом доме и собственников (владельцев) нежилых помещений) платы за содержание жилого помещения, в части платы, включающей в себя плату за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Начисление вышеуказанной платы осуществляется ежемесячно на основании установленных нормативов».

3. Дополнить текст договора п. 2.1.8. следующего содержания:

«2.1.8. Расчет, начисления гражданам ежемесячных платежей за услуги по отоплению и горячему водоснабжению с учетом повышающих коэффициентов, применение которых предусмотрено жилищным законодательством РФ, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354».

4. Дополнить п. 2.2.1. договора предложением следующего содержания:

«2.2.1. Принимать в полном объеме необходимые меры по взысканию с потребителей задолженности за содержание жилого помещения, в части платы, включающей в себя плату за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с действующим законодательством РФ в том числе: направлять претензии о погашении задолженности и письменные напоминания неплательщикам о размере долга, досудебные напоминания».

5. Во всем остальном не предусмотренном настоящим соглашением, стороны руководствуются агентским договором.

6. Настоящее соглашение вступает в силу с 01.01.2017 г. составлено в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью агентского договора.

Реквизиты и подписи сторон:

Агент:

Зам. управляющего директора филиала
по реализации тепловой энергии

Н.И. Дмитриева

Принципал:

Директор
 А.А. Ситников

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ К ДОГОВОРУ
на снабжение тепловой энергии в горячей воде

Г.КУРСК

18.10.2016 Г.

ООО УК «Парижское» в лице директора Ситникова Андрея Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с одной стороны и Филиал ПАО «Квадра» - Курская генерация в лице Дмитриевой Натальи Ивановны, действующей на основании доверенности № 07-01/2016-03 от 01.01.2016 г., именуемый в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», с другой стороны, составили настоящий протокол разногласий к договору №2331012/1 на осуществление Агентом сбора платежей за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению от 01.07.2016 г.

Номер пункта проекта договора	Редакция «Покупателя»	Редакция «Ресурсоснабжающей организации»	Примечание
Приложение №1	Ул. 8-е Марта, 61 Ул. Каширцева, 4 2-ой Весенний пр.26 2-ой Весенний пр.20 А Ул.Союзная 28 А	Ул. 8-е Марта, 61 Ул. Каширцева, 4 2-ой Весенний пр.26 2-ой Весенний пр.26 А Ул.Союзная 28 А Ул.Интернациональная,51 Ул.Интернациональная,53 ул.Островского, 8	Исключить: Ул.Интернациональная,51 Ул.Интернациональная,53 ул.Островского, 8

По решению собственников жилых домов Ул.Интернациональная,51;Ул.Интернациональная,53 ул.Островского, 8; при выборе способа управления ООО УК «Парижское» было принято решение о начислениях и расчетах в единой квитанции предоставляемой обслуживающей организацией ООО УК «Парижское».

Покупатель

Директор ООО УК «Парижское»

А.А.Ситников

Ресурсоснабжающая организация

Дмитриева Н.И.

